शोध किए जाएंगे। ये सभी कार्य वर्ष 2019 तक पूरे किए जाएंगे।

बैद लीजिंग एण्ड फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : बैद हाउस, द्वितीय तल, 1-तारा नगर, अजमेर रोड, जयपुर-06, फोन : 9214018855
E : baidfinance@baidgroup.in • W : www.balfc.com • CIN: L65910RJ1991PLC006391

राष्ट्रीय कंपनी विधि अधिकरण, प्रमुख पीठ नई दिल्ली में
सीए-416 (पीबी)/2018, कंपनी याचिक संख्या: सीए (सीएए)-57 (पीबी) 2017
मामले में

द कंपनीज अधिनियम 2013 की धारा 230 से 232
एवं
मामले में

1. जयसुख डवलपर्स प्राईवेट लिमिटेड — ट्रांसफर कंपनी-1
कंपनी अधिनियम 1956 के तहत कंपनी अपने अधिकृत
प्रतिनिधि के माध्यम से: श्री रमेश चन्द पारीक, पंजीकृत
कार्यालय: 1, तारा नगर, अजमेर रोड, जयपुर-302006
राजस्थान, इण्डिया, CIN:U70101RJ2005PTC048207
2. स्काईव्यू टाईं अप प्राईवेट लिमिटेड — ट्रांसफर कंपनी-2
कंपनी अधिनियम 1956 के तहत कंपनी अपने अधिकृत
प्रतिनिधि के माध्यम से: श्री संजीव कुमार कोठारी, पंजीकृत
कार्यालय: 1, तारा नगर, अजमेर रोड, जयपुर-302006
राजस्थान, इण्डिया, CIN:U52190RJ2011PTC049373
3. बैद लीजिंग एंड फाईनेंस कंपनी लिमिटेड — ट्रांसफरी कंपनी
कंपनी अधिनियम 1956 के तहत कंपनी अपने अधिकृत
प्रतिनिधि के माध्यम से: श्री पन्नालाल बैद, पंजीकृत
कार्यालय: ''बैद हाउस'', द्वितीय तल, 1, तारा नगर,
अजमेर रोड, जयपुर-302006, राजस्थान, इण्डिया
CIN:L65910RJ1991PLC006391

इक्विटी शेयर धारकों की बैठक की सूचना का विज्ञापन

सूचित किया जाता है कि माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधि अधिकरण, प्रमुख पीठ ने दिनांक 4 जुलाई, 2017 को जारी एवं तद्नुसार 21 नवम्बर, 2017 को संशोधित सूचना के जरिये तथा 24 अगस्त, 2018 को जारी आदेश के अनुक्रम में यह सूचित किया जाता है कि जयसुख डवलपर्स प्राईवेट लिमिटेड एवं स्काईव्यू टाईं अप प्राईवेट लिमिटेड के बैद लीजिंग एण्ड फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड में विलय एवं समामेलन के बारे में यदि उचित समझा जाये तो सहमति किसी संशोधन समेत या बिना विचार करने के लिए इक्विटी शेयरधारकों हेतु बैठक आयोजित की जा रही है।

बैठक शनिवार, 27, अक्टूबर 2018 को दोपहर 1:00 बजे कंपनी के पंजीकृत कार्यालय बैद हाऊस, द्वितीय मंजिल, 1 तारा नगर, अजमेर रोड, जयपुर 302006 पर आयोजित की जा रही है। कंपनी के सभी इक्विटी शेयर धारकों से निवेदन है कि वे इस बैठक में आवश्यक रूप से उपस्थित हों।

विलय एवं प्रबंधन संबंधी योजना का एक्स्प्लेनेटरी स्टेटमेंट जो कि कंपनी नियम 2016 के रूल-6 तथा कंपनी अधिनियम 2013 के सेक्शन 230 एवं 102 के तहत जारी किया जाता है की प्रति बिना किसी मूल्य के कंपनी पंजीकृत कार्यालय से अथवा कंपनी के एडवोकेट अमोल व्यास से ई-708, भूतल, नकुल पथ, लालकोठी योजना, जयपुर 302015 से व्यक्तिगत रूप से प्राप्त किया जा सकता है। कंपनी के सभी शेयर धारकों से निवेदन है कि वे प्रोक्सी फार्म बैठक के 48 घंटे पहले कंपनी के पंजीकृत कार्यालय बैद हाऊस, द्वितीय मंजिल, 1 तारा नगर, अजमेर रोड, जयपुर 302006 से प्राप्त कर लें, ताकि वे व्यक्तिगत रूप से वोट कर सकें या प्रोक्सी प्रेषित कर सकें।

प्रॉक्सी फार्म कंपनी के पंजीकृत कार्यालय पर दिये जा सकते हैं।

इक्विटी शेयर धारकों की बैठक हेतु अधिकरण ने श्री हितेन्द नाथ रथ (एडवोकेट) को अध्यक्ष के रूप में और श्री रजनीश सिन्हा (एडवोकेट) को वैकल्पिक अध्यक्ष के रूप में नियुक्त किया है। इस बैठक में ऊपर वर्णित मामले को मंजूरी मिल जाने के उपरांत अधिकरण मंजूरी पर विचार कर सकेगा।

सेबी की ओर से जारी सर्कुलर क्रमांक सीआईआर-सीएफडी-सीएमडी-16-2015 दिनांक 30, नवंबर 2015 के अनुक्रम में कंपनी के सभी जन शेयर धारकों को यहां नोटिस के जरिये सूचित किया जा रहा है कि :

1. कंपनी की ओर से योजना मंजूर करवाने की सहमति देने के लिए डाक बैलेट एवं ई-वोटिंग दोनों की सुविधा इक्विटी शेयर धारकों को सुलभ कराई जा रही है। जिन शेयरधारकों ने पोस्टल बैलेट अथवा ई-वोटिंग द्वारा अपना मत नहीं दिया है, ऐसे शेयरधारकों हेतु बैठक के दौरान बैलेट या पेपर वोटिंग की सुविधा भी रहेगी। कंपनी ने ई-वोटिंग सेवा के लिए सेंट्रलय डिपॉजिटरी सर्विसेज लिमिटेड सीडीएसएल को अधिकृत किया है।
2. इक्विटी शेयर धारकों के लिए डाक से वोटिंग अथवा ई-वोटिंग अथवा बैठक स्थल पर वोटिंग की अधिकारिता सुनिश्चित करने के लिए कट ऑफ डेट शुक्रवार 14, सितम्बर 2018 निर्धारित की गई है। जिस व्यक्ति का नाम कंपनी के शेयर धारकों या सदस्यों के रजिस्टर में उक्त तारीख तक दर्ज रहेगा, वही मतदान में हिस्सा ले सकेगा। जो लोग उक्त तारीख तक कंपनी के सदस्य नहीं बने हैं, उनके लिए यह विज्ञापन एक सूचना मात्र है।
3. डाक बैलेट या ई वोटिंग की सुविधा शेयर धारकों के लिए गुरूवार, 27 सितम्बर, 2018 को सुबह 10.00 बजे खुलेगा और शुक्रवार 26 अक्टूबर, 2018 की शाम 5:00 बजे तक जारी रहेगी।
4. पूरी तरह भरे हुए एवं हस्ताक्षरित डाक बैलेट स्क्रूटनाइजर के पास शुक्रवार, 26अक्टूबर, 2018 की शाम 5:00 बजे से पहले पहुंच जाने चाहिये। इसके बाद प्राप्त किसी भी डाक मतपत्र पर विचार नहीं किया जायेगा बल्कि यह समझा जायेगा कि संबंधित इक्विटी शेयर धारक ने कोई जवाब नहीं दिया है। इसी तरह ई-वोटिंग भी शुक्रवार, 26 अक्टूबर, 2018 शाम 5:00 तक ही प्रभावी रहेगी, उसके बाद बंद कर दी जायेगी।
5. कंपनी ने मंगलवार, 25 सितम्बर, 2018 तक पोस्टल बैलेट के जरिये कंपनी के रजिस्टर में पंजीकृत, एनएसडीएल, सीडीएसएल, शेयर ट्रांसफर एजेंट या कंपनी रजिस्ट्रार में पंजीकृत सभी इक्विटी शेयर धारकों को कूरियर सेवा के जरिये तथा जिन इक्विटी शेयर धारकों ने अपने ई मेल आईडी पंजीकृत करवा रखे हैं, उन्हें शुक्रवार 14 सितम्बर, 2018 तक ई-मेल के जरिये इलेक्ट्रोनिकली नोटिस एवं डाक मतपत्र प्रेषित कर दिये हैं। सेबी सर्कुलर के अनुसार सदस्यों को प्रेषित नोटिस सभी पब्लिक शेयर होल्डर्स को प्रेषित हुआ माना जा सकेगा।
6. जिन शेयर धारकों को डाक से मतपत्र नहीं मिलें, वे कंपनी की वेबसाइट www.balfc.com पर जाकर इसे डाउनलोड कर सकते हैं या फिर कंपनी के पंजीकृत कार्यालय आकर प्राप्त कर सकते हैं।
7. शेयर धारकों को मतदान के लिए जो विकल्प मिल रहे हैं उसमें एक या अधिक विकल्प का उपयोग तो वह कर सकता है लेकिन उनमें से केवल एक ही विकल्प स्वीकार्य रहेगा यथा कोई मतदाता डाक मतपत्र से भी वोट कर रहा है और ई-वोटिंग भी कर रहा है तो ऐसे में ई-वोटिंग मान्य होगी। जिस इक्विटी शेयर धारक ने डाक मत पत्र के जरिये या ई-वोटिंग के जरिये वोट डाल दिया है वह बैठक में तो उपस्थित हो सकेगा, लेकिन मतदान नहीं कर सकेगा।
8. ई-वोटिंग एवं डाक मतपत्र संबंधी जानकारी के लिए कंपनी की वेबसाईट www.balfc.com या सीडीएसएल की वेबसाइट www.evotingindia.com पर संपर्क किया जा सकता है।
9. प्रिया सिंह, कंपनी सचिव (सदस्यता क्रमांक 50547) को डाक वोटिंग व ई-वोटिंग प्रक्रिया निष्पादित करने के लिए स्क्रूटनाइजर बनाया गया है, ताकि बैठक व वोटिंग प्रक्रिया पारदर्शी तरीके से संपादित हो सके।
10. डाक वोटिंग को लेकर कोई समस्या यदि आ रही है तो उसके निराकरण के लिए अपीलीय कंपनी की सचिव सीएस नम्रता सजनानी से कंपनी के पंजीकृत कार्यालय पर संपर्क किया जा सकता है या ईमूल आईडी cs@baidgroup.in पर मेल के जरिये भी अपनी बात कही जा सकती है। ई वोटिंग संबंधी समस्या आने पर राकेश दल्वी, मैनेजर, सीडीएसएल, ए विंग, 25 वीं मंजिल, मैराथन फ्यूचरेक्स, मतफलाल मिल कंपाउंड, एनएम जोशी मार्ग, लोअर परले-पूर्व मुंबई 400001 पर या ई-मेल helpdesk.evoting@cdslindia पर या फोन 18002005533 पर संपर्क किया जा सकता है।

हेमेन्द्र नाथ रथ
एडवोकेट
बैठक के लिए नियुक्त अध्यक्ष

दिनांक: 25 सितम्बर, 2018

ASBA# | Simple, Safe, Smart way of Application!!! | Ma

In case of a revision in the Price Band, the Bid/ Offer Period will be extended for at least three additional Working Days after such revision of
the revised Bid/ Offer Period, if applicable, will be widely disseminated by notification to the Stock Exchanges, by issuing a press release, and a
The Offer is being made in terms of Rule 19(2)(b) of the Securities Contracts (Regulation) Rules, 1957 (the "**SCRR**"), through the Book Bu
Disclosure Requirements) Regulations, 2009 (the "**SEBI ICDR Regulations**"), wherein not more than 50% of the Offer shall be allocated
may, in consultation with the GCBRLMs and BRLM, allocate up to 60% of the QIB Category to Anchor Investors on a discretionary basis
domestic Mutual Funds, subject to valid Bids being received from domestic Mutual Funds at or above the price at which allocation is ma
Anchor Investor Portion, the balance Equity Shares shall be added to the QIB Category. Further, 5% of the QIB Category (excluding the A
the QIB Category shall be available for allocation on a proportionate basis to all QIBs (other than Anchor Investors), including Mutual Fund
less than 5% of the Net QIB Portion, the balance Equity Shares available for allocation in the Mutual Fund Portion will be added to the re
allocation on a proportionate basis to Non-Institutional Investors and not less than 35% of the Offer shall be available for allocation to Reta
Offer Price. All Investors (except Anchor Investors) shall mandatorily participate in this Offer only through the Application Supported by Bl
blocked by the SCSBs. Anchor Investors are not permitted to participate in the Anchor Investor Portion through the ASBA process. For deta

Bidders/Applicants should note that on the basis of PAN, DP ID and Client ID as provided in the Bid cum Application Form, the requested Demographic Details of the Bidder/Applicant as available on the records of the depositories. These Demographic De the Offer. Bidders/Applicants are advised to update any changes to their Demographic Details as available in the records of the Details would be at the Bidders'/Applicants' sole risk. Bidders/Applicants should ensure that PAN, DP ID and the Client ID are c Form should match with the PAN, DP ID and Client ID available in the depository database, otherwise, the Bid cum Application Application form is active.

Contents of the Memorandum of Association of the Company as regards its objects: For information on the main objects of the Com Memorandum of Association of the Company. The Memorandum of Association of the Company is a material document for inspection in re page 571 of the RHP.

Liability of the members of the Company: Limited by shares

Amount of share capital of the Company and Capital structure: The authorised, issued, subscribed and paid up share capital of the Co 85,000,000 Equity Shares of ₹ 10 each. The issued, subscribed and paid-up share capital of the Company is ₹ 737,230,040 divided into 73,723,0

Names of signatories to the Memorandum of Association of the Company and the number of Equity Shares subscribed by them: Shares subscribed by them at the time of signing of the Memorandum of Association of our Company – 100 Equity Shares by Sanjay Agarwa

Listing: The Equity Shares offered through the Red Herring Prospectus are proposed to be listed on the Stock Exchanges. We have recei July 25, 2018 respectively. For the purposes of this Offer, NSE is the Designated Stock Exchange. A copy of the Red Herring Prospectus an For details of the material contracts and documents available for inspection from the date of the Red Herring Prospectus up to the Bid/ Offer

Disclaimer Clause of the SEBI: SEBI only gives its observations on the offer documents and this does not constitute approval of either the text of the Disclaimer Clause of SEBI.

Disclaimer Clause of BSE: It is to be distinctly understood that the permission given by BSE should not in any way be deemed or constr contents of the RHP. The investors are advised to refer to page 463 of the RHP for the full text of the Disclaimer Clause of BSE.

Disclaimer Clause of NSE (Designated Stock Exchange): It is to be distinctly understood that the permission given by NSE should not correctness or completeness of any of the contents of the Offer Document. The investors are advised to refer to page 463 of the RHP for the

Disclaimer clause of NHB: "The company is having a valid Certificate of Registration dated 19-04-2017 issued by the National Housing Ba or guarantee about the present position as to the financial soundness of the company or for the correctness of any of the statements or represe

General Risks: Investments in equity and equity-related securities involve a degree of risk and investors should not invest any funds in the before taking an investment decision in the Offer. For taking an investment decision, investors must rely on their own examination of our Securities and Exchange Board of India ("**SEBI**"), nor does the SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the contents of the Red Herring

GLOBAL CO-ORDINATORS AND BOOK RUNNING LEAD MANAGE

ICICI Securities	citi	Edelweis
ICICI Securities Limited ICICI Center, H.T. Parekh Marg Churchgate, Mumbai 400 020 , Maharashtra, India **Tel:** +91 22 2288 2460 **Fax:** +91 22 2282 6580 **E-mail:** aavas.ipo@icicisecurities.com **Website:** www.icicisecurities.com **Investor grievance e-mail:** customercare@icicisecurities.com **Contact person:** Shekher Asnani/ Rishi Tiwari **SEBI Registration No.:** INM000011179	**Citigroup Global Markets India Private Limited** 1202, 12th Floor, First International Financial Centre, G-Block, C54 & 55, Bandra Kurla Complex, Bandra (East) Mumbai 400 098, Maharashtra, India **Tel:** +91 22 6175 9999; **Fax:** +91 22 6175 9898 **E-mail:** aavas.ipo@citi.com **Website:** www.online.citibank.co.in/rhtm/citigroupglobalscreen1.htm **Investor grievance e-mail:** investors.cgmib@citi.com **Contact person:** Amulya Goyal **SEBI Registration No.:** INM000010718	**Edelweiss Financial Services Li** 14th Floor, Edelweiss House Off C S T Road, Kalina Mumbai 400 098, Maharashtra, In **Tel:** +91 22 4009 4400 **Fax:** +91 22 4086 3610 **E-mail:** aavas.ipo@edelweissfin.c **Website:** www.edelweissfin.com **Investor grievance e-mail:** customerservice.mb@edelweissfi **Contact person:** Disha Doshi/ Pr **SEBI Registration No.:** INM0000

REGISTRAR TO THE OFFER

LINKIntime

Link Intime India Private Limited
C-101, 1st Floor, 247 Park, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai 400 083, Maharashtra, India
Tel: +91 22 4918 6200; **Fax:** +91 22 4918 6195; **E-mail:** aavas.ipo@linkintime.co.in
Website: www.linkintime.co.in; **Investor Grievance e-mail:** aavas.ipo@linkintime.co.in
Contact person: Shanti Gopalkrishnan **SEBI Registration No.:** INR000004058

Shara
201-2
Mansa
Jaipur
Tel: +9
Email:

AVAILABILITY OF THE RHP: Investors are advised to refer to the RHP and the Risk Factors, contained therein before applying in www.icicisecurities.com, www.online.citibank.co.in/rhtm/citigroupglobalscreen1.htm, www.edelweissfin.com, www.sparkcapital.in and www.nseindia.com, respectively.

AVAILABILITY OF BID CUM APPLICATION FORMS: Bid cum Application Forms can be obtained from the Registered Office of **AAVAS** 2288 2460, Fax: +91 22 2282 6580; Citigroup Global Markets India Private Limited, Tel: +91 22 6175 9999, Fax: +91 22 6175 9898; Ede Limited, Tel: +91 44 4344 0000, Fax: +91 44 4344 0090; BRLM: HDFC Bank Limited, Tel: +91 22 3395 8021, Fax: +91 22 3078 8584, **Syndi** the Sub-syndicate Members, SCSBs, Registered Brokers, RTAs and CDPs participating in the Offer. ASBA Forms will also be available on Exchanges and SEBI.

APPLICATIONS SUPPORTED BY BLOCKED AMOUNT (ASBA): Investors have to apply through the ASBA process. ASBA Forms can ASBA Form and Abridged Prospectus and also please refer to the section entitled "*Offer Procedure*" on page 476 of the RHP. ASBA For available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in. ASBA Forms can be obtained from the SCSBs (the list of which is available on the Registered Brokers, RTAs and CDPs.

Escrow Collection Bank, Refund Bank and Public Offer Account Bank: Axis Bank Limited

All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the RHP.

Place: Jaipur
Date: September 25, 2018

AAVAS FINANCIERS LIMITED is proposing, subject to, applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, the RoC. The RHP shall be available on the websites of SEBI, BSE, NSE at www.sebi.gov.in, www.bseindia.com and www.nseindia.com Private Limited, Edelweiss Financial Services Limited and Spark Capital Advisors (India) Private Limited at www.icicisecurities.com, ww BRLM, i.e. HDFC Bank Limited at www.hdfcbank.com. Potential investors should note that investment in equity shares involves a high c should not rely on the DRHP for any investment decision.

The Equity Shares offered in the Offer have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act of 1933, as amended ("U.S. the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the U.S. Sec United States in offshore transactions in reliance on Regulation S under the U.S. Securities Act and the applicable laws of the jurisdic Securities Act), pursuant to the private placement exemption set out in Section 4(a) of the U.S. Securities Act.